Załącznik nr 7 do SIWZ

PROJEKT UMOWY

UMOWA NR .....

Zawarta w dniu …… 2017 r. w Gnieźnie pomiędzy: **I Liceum Ogólnokształcącym im. Bolesława Chrobrego,** z siedzibą w Gnieźnie pod adresem: ul. Prof. Józefa Kostrzewskiego 3, NIP 784-15-39-741, REGON 001289362

reprezentowanym przez:

…….
…….

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**
a
……...
……...
reprezentowanym przez:
……
……

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) pod nazwą: **„Wykonanie remontu dachu budynku szkoły, dachu auli, częściowa wymiana płyt kartonowo-gipsowych i malowanie auli oraz malowanie czytelni I Liceum Ogólnokształcącego w Gnieźnie, ul. Kostrzewskiego 3”**:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych polegających na wykonaniu:
   a) remontu dachu budynku szkoły,
   b) remontu dachu auli,
   c) częściowej wymianie płyt kartonowo-gipsowych i malowaniu auli,
   d) malowaniu czytelni.

§ 2

Ostateczny termin realizacji określonego w § 1 zakresu robót budowlanych ustala się na 60 dni od dnia podpisania umowy.

§ 3

1. Wynagrodzenie zgodne z przedłożoną ofertą w wysokości …… PLN brutto (słownie złotych polskich: …….……) za wykonane roboty budowlane określone w § 1 pkt 1 ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i obejmuje wszystkie składniki niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

2. Płatności za wykonanie przedmiotu umowy (robót budowlanych określonych w § 1) dokonana zostanie przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od dnia udokumentowanego wpływu faktury końcowej, podpisanych protokołów odbioru robót do sekretariatu I Liceum Ogólnokształcącego w Gnieźnie, ul. Kostrzewskiego 3, 62-200 Gniezno.

3. Dane **Zamawiającego** do faktury:
   Nabywca: Powiat Gnieźnieński ul. Jana Pawła II 9/10, 62-200 Gniezno, NIP 7842452551
   Odbiorca: I Liceum Ogólnokształcącego w Gnieźnie, ul. Kostrzewskiego 3, 62-200 Gniezno NIP 784-15-39-741.
4. Wraz z fakturą Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:

   a) zestawienie zobowiązań Wykonawcy wobec Podwykonawców i dalszych Podwykonawców,

   b) oświadczenia wszystkich Podwykonawców i dalszych podwykonawców o zapłacie przysługujących im wynagrodzeń za dany etap prac/robót,

   c) w przypadku wykonania robót siłami własnymi – bez udziału Podwykonawców, Wykonawca składa oświadczenie, że roboty budowlane objęte fakturą wykonał bez udziału Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.

5. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1.

6. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

7. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 4

Nadzór nad realizacją robót z ramienia Zamawiającego sprawować będzie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu w osobie/ach: Jerzy Krzymiński- Inspektor Nadzoru Inwestorskiego

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru wykonanych robót w ciągu 2 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego pisemnego zgłoszenia ich zakończenia. Zamawiający dokonuje odbioru robót z udziałem Wykonawcy.

2. Jeżeli w toku czynności odbiorczych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   a) jeżeli wady nadają się do usunięcia – może odmówić odbioru robót oraz usługi do czasu usunięcia wad, które to wady Wykonawca zobowiązuje się usunąć w terminie określonym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 7 dni.
   b) Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość kosztów z tym związanych. W razie nie usunięcia wad w terminie określonym w protokole odbioru robót, Zamawiający zleci usunięcie wad innemu wykonawcy, a koszt zlecenia obniży wartość wynagrodzenia umownego określonego w umowie.
   c) jeśli wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie lub zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia określony w § 1 z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, planami, rysunkami, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru

Robót, przedmiarem robót oraz z postanowieniami umowy.

2. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość ich oznakowania przez cały czas trwania realizacji umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić roboty zgodnie z przepisami BHP, przestrzegać warunków p.poż. i ponosi całkowitą odpowiedzialność za skutki wynikające z nieprzestrzegania w/w przepisów.

4. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. 2016r. , poz. 1666 ze zm.) w ilości nie mniejszej niż zadeklarowanej w ofercie, wykonujące czynności wskazane w § 1 ust. 1 niniejszej umowy w trakcie realizacji zamówienia oraz posiadają odpowiednie kwalifikacje, przeszkolenie i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP). W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem okresu realizacji zamówienia, wykonawca lub podwykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.

5. W realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w § 1 ust. 1 niniejszej umowy czynności w trakcie realizacji zamówienia:

   a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego,
   b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umów/ umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.,
   c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
   d) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych.

6. Wykonawca jest zobowiązany utrzymać ład i porządek na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunąć poza teren budowy wszelkie urządzenia tymczasowego zaplecza oraz pozostawić cały teren budowy i robót uporządkowany, nadający się do użytkowania.

7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z własnych materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290)

8. Materiały, o których mowa w ust. 7 powinny podlegać klasyfikacji kontroli jakości stosownie do obowiązujących w tej mierze przepisów, odpowiadać wymaganiom umowy oraz dokumentacji technicznej pod względem jakości.

9. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego wszelkich wymaganych oryginałów: atestów i/lub

certyfikatów i/lub innych dokumentów wymaganych przez przepisy prawa na materiały i urządzenia użyte do wykonania robót, nawet gdyby nie były w sposób wyraźny określone niniejszą Umową. Wykonawca ponosi przed Zamawiającym wszelką odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu.

10. Na każde żądanie Zamawiającego materiały, o których mowa w ust. 8 zostaną poddane kontroli, tj. badaniom w miejscu produkcji, placu budowy lub też w określonym przez Zamawiającego miejscu.

11. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

a) wykonania robót i usługi w sposób i na warunkach określonych niniejszą Umową;
b) protokolarnego przejęcia od Zamawiającego terenu budowy;
c) zorganizowania we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza materiałowego i socjalnego niezbędnego do wykonania robót i usługi;
d) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i dozór mienia oraz przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż. na terenie placu budowy, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym przez Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
e) usunięcia wszelkich odpadów i pozostawienia w czystości terenu budowy;
f) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na placu budowy i w jego bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
g) utrzymanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
h) uporządkowanie po zakończeniu robót terenu budowy, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
i) kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentacji atestów, certyfikatów, aprobat technicznych;
j) pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy na terenie budowy i terenie przyległym, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim;
k) podejmowania wszelkich innych czynności mających na celu prawidłowe i terminowe wykonanie robót objętych niniejsza umową;
l) Wykonawca jest zobowiązany do współdziałania z Zamawiającym na każdym etapie przedmiotu zamówienia oraz uzyskania akceptacji Zamawiającego na proponowane rozwiązania. Ponadto Wykonawca winien niezwłocznie informować Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
m) Wykonawca zobowiązuje się usuwać wszelkie wady i usterki stwierdzone przez Zamawiającego w trakcie trwania robót terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona samodzielnie*

lub przy pomocy podwykonawców wskazanych w ofercie przetargowej* :

……
nazwa i adres
……
nazwa i adres
** zostanie uzupełnione na podstawie złożonej oferty*

2. Do zawarcia przez Wykonawcę Umowy o podwykonawstwo z Podwykonawcą zamówienia określonego w niniejszej umowie wymagane uzyskanie przez Wykonawcę pisemnej zgody Zamawiającego. Przed udzieleniem takiej zgody Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji obejmującej ten zakres. Projekt Umowy o podwykonawstwo powinien zawierać wszystkie istotne postanowienia niniejszej Umowy, wpływające na zakres odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego. Zgoda Zamawiającego zostanie udzielona wyłącznie w przypadku, gdy projekt umowy pomiędzy Podwykonawcą a Wykonawcą w sposób odpowiedni uwzględniać będzie postanowienia Umowy, w szczególności dotyczące terminów wykonywania prac, terminów odbiorów określonych w umowie, zasad odpowiedzialności, a także warunków i zasad płatności Wynagrodzenia – w szczególności zasady, zgodnie z którą termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, faktury, potwierdzających wykonanie czynności zleconych Podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonywanych prac, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą.

3. Powierzenie Podwykonawcy prac nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie jakichkolwiek obowiązków przewidzianych niniejszą Umową lub przepisami prawa.

4. Wykonawca zobowiązuje się do zamieszczenia w umowie z Podwykonawcą niniejszego zamówienia następujących klauzul umownych:

a) zakres i okres odpowiedzialności Podwykonawcy za wady wykonanej usługi nie będzie krótszy od zakresu i okresu odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady określonego w Umowie,
b) Podwykonawca nie może zlecić wykonania robót dalszemu podwykonawcy bez odrębnej pisemnej zgody Zamawiającego i Wykonawcy,
c) zobowiązujących Podwykonawcę do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zaległej płatności Wykonawcy wobec Podwykonawcy w terminie 14 dni licząc od dnia powstania zaległości,
d) zobowiązujących Podwykonawcę do udzielania pisemnych wyjaśnień Zamawiającemu, na każde jego pisemne żądanie, dotyczących prawidłowości wypłacania przez Wykonawcę wynagrodzenia oraz przedkładania w tym zakresie odpowiednich dokumentów,
e) zobowiązujących Podwykonawcę do jednoczesnego doręczania Zamawiającemu kopii wszystkich dokumentów kierowanych do Wykonawcy związanych z nieterminowym regulowaniem wynagrodzenia,
f) wymagających zgody Zamawiającego na cesję praw wynikających z umowy podwykonawstwa,
g) zobowiązujące Podwykonawcę do zachowania trybu i warunków opisanych w niniejszym punkcie przy zawieraniu umowy z dalszym podwykonawcą.

5. W terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy o podwykonawstwo, Wykonawca doręczy Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię tej umowy. Zamawiający, w terminie 14 dni od doręczenia Umowy o podwykonawstwo, może zgłosić pisemny sprzeciw do tej umowy, w przypadkach, gdy nie spełnia ona wymogów określonych w niniejszej umowie. Nie

zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

6. Ustalona w niniejszym artykule procedura zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą ma odpowiednie zastosowanie także w przypadku każdorazowej zmiany tej umowy.

7. Zamawiający nie udzieli zgody na podpisanie umowy z Podwykonawcą, jeżeli z dokumentacji przetargowej wynika, że określony zakres robót ma być wykonywany bezpośrednio przez Wykonawcę.

8. Procedura dotycząca udzielenia zgody na zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą, opisana w niniejszym paragrafie, znajduje zastosowanie również do udzielenia przez Zamawiającego zgody na zawarcie umowy pomiędzy Podwykonawcą niniejszego zamówienia, a dalszym jego podwykonawcą.

9. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą niniejszego zamówienia lub zawarcie umowy dalszego podwykonawstwa bez zgody Zamawiającego jest w stosunku do Zamawiającego bezskuteczne, w szczególności Zamawiający nie dopuści takiego Podwykonawcy do realizacji zamówienia.

10. Na żądanie Zamawiającego, w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia żądania, Wykonawca dostarczy zestawienie Podwykonawców wraz z podaniem zakresu prac, stanu ich wykonania, wysokości wymagalnych i niewymagalnych należności oraz innych dokumentów niezbędnych dla oceny stanu rozliczeń Wykonawcy z jego Podwykonawcami.

11. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych Umów o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 2% wartości Umowy oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.

12. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za działania i zaniechania Podwykonawców, jak za czynności własne.

§ 8

1. Na **roboty budowlane** określone w § 1 będące przedmiotem niniejszej umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji okres ……. miesięcy** * od dnia podpisania (bez uwag) protokołu odbioru.

   **zostanie uzupełnione na postawie złożonej oferty*

2. Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego usunięcia na własny koszt wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji. Usuwanie wad winno następować nie później niż w terminie do 7 dni od daty zawiadomienia o ich wystąpieniu przez Zamawiającego. W szczególnie uzasadnionych przypadkach termin ten może ulec przedłużeniu.

3. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas od daty zgłoszenia usterki do czasu jej faktycznego usunięcia.

4. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w uzgodnionym terminie, o którym mowa powyżej, po uprzednim zawiadomieniu wykonawcy. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąża Wykonawcę.

5. Zamawiający w ciągu 14 dni przed upłynięciem terminu gwarancji dokonuje odbioru robót z

udziałem Wykonawcy. Zamawiający sporządza protokół pogwarancyjny, który podpisują strony umowy.

6. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.

2. W przypadku nieuzasadnionego zerwania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za nieterminowe przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki oraz za zwłokę w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze.

4. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający uprawniony będzie do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy uwidocznionego w fakturze skierowanej do zapłaty o 10 %. Fakt nieprawidłowego wykonania umowy stwierdza i opisuje powołana komisja, w skład której wchodzi przedstawiciel Wykonawcy i Zamawiającego.

5. W przypadku niewykonywania umowy przez 14 kolejnych dni, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do wykonywania umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy. W tym przypadku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy.

6. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności: prace fizyczne związane z robotami budowlanymi w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w spełnieniu wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności prace fizyczne związane z robotami budowlanymi w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

8. Przewidziane w tym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10

1. Strony mogą w każdym czasie rozwiązać Umowę za zgodnym porozumieniem stron.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy:
   - w przypadku wykonania przedmiotu umowy w sposób wadliwy, niezgodny z obowiązującymi normami ustalonymi w SIWZ, w Dokumentacji projektowej, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót lub sprzeczny z umową (po trzykrotnym powiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu prac, ze wskazaniem w jakim zakresie doszło do zaniedbań),
   - w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, co zostanie potwierdzone protokołem sporządzonym przez przedstawicieli obu stron.

3. Wykonawca może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie dotrzymania przez Zamawiającego terminu płatności określonego w § 3 ust. 2 jeżeli zostało to poprzedzone bezskutecznym, pisemnym wezwaniem do zapłaty.

§ 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia w niniejszej umowie mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

2. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób reprezentujących, osób odpowiedzialnych za nadzór, osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy, danych adresowych, wprowadzenia rozwiązań zamiennych powodujących obniżenie kosztów ponoszonych przez zamawiającego na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w Ogłoszeniu o zamówieniu.

3. Sprawy sporne będą rozstrzygane przez Sąd rzeczowo właściwy wg. siedziby Zamawiającego.

4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

5. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz oferta wykonawcy stanowią załącznik do niniejszej umowy.

6. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

……	……
Zamawiający	Wykonawca